

素敵、スマイル、  
快適プラス。

# 住宅ローン 住まいる いちばん **プラス**

特別利率お取扱期間：平成25年10月1日(火)～平成26年3月31日(月)

## 当初固定 金利選択型

適用利率  
基準利率  
引下利率

	3年	5年	10年
年利	1.45%	1.55%	1.65%
基準利率	3.05%	3.55%	4.05%
引下利率	▲1.60% <b>お得</b>	▲2.00% <b>お得</b>	▲2.40% <b>お得</b>

上記利率は、保証会社(全国保証株式会社)保証付きの場合です。  
お申込み内容により上記の適用利率と異なる場合がございますので、詳しくは各営業店窓口または渉外係にご相談ください。

### お取扱期間中の特別利率について

- 固定金利選択型については、お借入申込時かお借入実行時のいずれか低い特別利率を適用します。  
※ただし、新築(増・改築を含みます。)はお借入申込の承認時から8か月間、また借換の場合は、お借入申込の承認時から3か月間に実行されることを条件とします。
- 変動金利型については、お借入実行時の適用利率を適用します。
- 団体信用生命保険にご加入いただける方。(保険料は当組合が負担します。ただし、3大疾病保障特約付団信加入の場合は、上記利率+年利0.30%、がん保障特約付

- 団信加入の場合は、上記利率+年利0.20%の利率が適用されます。)なお、告知の内容等により保険にご加入できない場合は、年利0.10%上乗せの利率となります。
- お借入時に下記の項目のうち2項目の取引が条件となります。  
① 給与振込または公的年金振込の指定ができる方(同居の家族の方も含みます。)  
② 五大公共料金のうち3項目の自動振替契約ができる方  
③ 当組合のカードローンの契約がある方、もしくはできる方

### 当初固定金利期間終了後の融資利率について

※特約期間終了日における全国保証株保証付住宅ローン固定金利選択型の特約期間に応じた適用利率および変動金利型の適用利率を適用します。  
(融資実行時の団信・取引状況等により、上乗せ利率を適用している場合は、その上乗せした利率分を適用利率に上乗せします。)